



# 国都港股操作导航

2026年4月2日  
星期四

## 每日投资策略

### 复活节长假期前夕 恒指料好淡争持

美伊释放停战意愿，亚太区股市跟随外围走势向好，港股昨日甫开市已重越两万五关口、10天线(现处 25020)及俗称牛熊线的 250 天线(现处 25136)，升幅一度扩大至逾 600 点，惟升穿 20 天线(现处 25373)遇阻，全日收盘升 505 点，两连升，累涨 543 点或 2.19%。复活节长假期临近，市场态度转趋审慎，恒指料好淡争持。

恒指昨日裂口高开 569 点后，曾升逾 600 点后回顺，早市中段升幅一度收窄至 415 点，低见 25203 点，半日升 488 点。午市初段牛皮，好友其后再发动攻势，大市略为突破早市高位，升幅曾扩大至最多升 641 点，高见 25429 点，收市升 505 点或 2.04%，报 25294 点。大市全日成交 2914.21 亿元，北水净流出 126.93 亿元。

90 只蓝筹股中，83 只上升。科网股表现不一，阿里巴巴(09988)升 3.1%，报 122.7 元；腾讯(00700)升 2.6%，报 496.6 元；百度(09888)升 3.7%，报 109.6 元；小米(01810)升 0.8%，报 32.02 元。美团(03690)跌 1.2%，报 81.95 元；京东集团(09618)跌 0.3%，报 112.9 元。

海外市场重要指数	收市	幅度
道琼斯工业指数	46565.74	0.48
标普 500 指数	6575.32	0.72
纳斯达克综合指数	21840.95	1.16
英国富时 100 指数	10364.79	1.85
德国 DAX 指数	23298.89	2.73
日经 225 指数	53739.68	5.24
台湾加权指数	33174.82	4.58
内地股市		
上证指数	3948.55	1.46
深证成指	13706.52	1.70
香港股市		
恒生指数	25294.03	2.04
国企指数	8504.81	1.56
红筹指数	4176.39	1.37
恒生科技指数	4756.45	2.29
AH 股溢价指数	120.89	-0.33
恒生期货 (4 月)	25301	0.01
恒生期货 (5 月)	25152	-0.08

国都香港研究部

电话：852-34180288

网址：[www.guodu.com.hk](http://www.guodu.com.hk)



## 宏观&行业动态

### 3月内地百城二手房价跌幅续收窄

中指研究院报告显示，3月中国房地产市场呈现分化特征，核心城市二手房市场出现小阳春行情，百城二手住宅均价按月下跌0.34%，跌幅连续3个月收窄。

3月，百城二手住宅均价为每平方米12792元(人民币，下同)，按月下跌0.34%，较上月收窄0.2个百分点，已连续第3个月收窄；按年跌幅为8.55%。核心城市中，上海二手住宅挂牌均价按月上涨，结束此前连续33个月跌势，当月成交超3万套，创近5年新高，量价齐升。

报告指出，春节后，核心城市楼市出现一定修复，二手房成交持续好于新房，优质地块仍能拍出较高溢价，但整体市场仍处于筑底阶段。4月核心城市修复的持续性仍面临检验，若热度能够延续，将有助于改善预期，为全年市场平稳运行奠定更好基础。

核心城市中，除上海外，合肥3月二手房挂牌均价也按月上涨0.03%，为自2023年5月以来首次上涨；北京3月二手房价格按月下跌0.31%，跌幅收窄0.35个百分点，二手住宅成交量截至30日已超1.8万套，市场有所升温。

报告显示，3月房企推盘有所增加，杭州、上海、广州等城市均有高端改善楼盘入市，带动百城新房价格按月结构性上涨。百城新建住宅均价为每平方米17115元，按月上涨0.05%，按年上涨2.24%。

租赁住宅方面，春节后返工潮带动租住需求集中释放，50城住每平方米每月34元，按月上涨0.09%，按年下跌3.65%。

### 澳门3月博彩收入升15%

澳门博彩监察协调局公布，今年3月博彩收入226.12亿澳门元，按年升15%，胜预期，按月升9.6%。今年首3月，博彩收入658.73亿澳门元，按年升14.3%。



## 上市公司要闻

### 渣打成首批银行推出转数快跨境支付服务

渣打香港宣布成为香港首批银行推出「转数快」跨境支付服务，以实时及 24x7 的方式，为境外金融机构和支付科技企业处理每宗高达 100 万港元或人民币的支付交易。至于 100 万港元或人民币以上的支付，则会继续透过「实时支付结算系统」(RTGS)进行交易。在此新模式下，渣打香港作为代理银行，透过 SWIFT 收取境外金融机构和支付科技企业的跨境支付，然后透过「转数快」向本地收款者进行付款转账，取代传统的「实时支付结算系统」途径。

渣打香港兼大中华及北亚区金融交易业务部主管、环球市场管理主管林远栋表示，很荣幸成为香港首批推出此「转数快」跨境支付服务的银行之一，这再次突显渣打担当「超级联系人」的角色，别具优势满足客户对跨境银行服务的需求。此项新的「转数快」功能亦进一步巩固香港作为国际金融中心的地位，有效提升小额港元和离岸人民币跨境支付的效率和加长结算时段。

### 澳门励骏去年亏损扩大至逾 15 亿

澳门励骏(01680)公布，截至 2025 年 12 月底止全年亏损 15.66 亿元，每股亏损 2.51 元，不派息；2024 年亏损 6.23 亿元。期内，持续经营业务收益 3.59 亿元，按年减少 5.21%，主要是由于日均房租下跌，导致酒店客房收益减少。澳门励骏表示，将透过策略性且系统性的品牌重塑，将澳门渔人码头转型为完全不涉及博彩业务的娱乐综合体。

展望未来，集团将持续执行其策略，以更好地把握机会应对挑战，将持续配置资源优化澳门渔人码头的设施，提升海滨综合设施的专属体验，例如探讨在码头周边提供海洋主题景点的可能性，并于其组合内创造更多协同效应，包括但不限于同时利用不同场地举办大型活动。2026 年第一季度，已在码头所有户外区域全面实施宠物友好政策，预计将吸引宠物相关商铺进驻及宠物相关活动举办。

### 岚图汽车 3 月交付新车增五成

岚图汽车(07489)公布，3 月交付新车 15019 辆，按年增长 50.1%，按月增长 79.7%；今年至今交付新车 33892 辆，按年增长 30.2%。岚图提到，庭院级大五座 SUV 泰山 X8 上月 19 日正式亮相，在智能科技、舒适空间和豪华配置等方面全面升级，是全球唯一配备二排双享零重力座椅的大五座 SUV，计划于今年第二季上市。



国都证券(香港)有限公司(“国都香港”，中央编号：ASK641)，获香港证券及期货事务监察委员会发牌，可进行《证券及期货条例(香港法例第571章)》所界定的第1类(证券交易)、第4类(就证券提供意见)受规管活动的持牌法团。

## 分析师披露

本报告准确表述了分析员的个人观点。每位分析员声明，不论个人和他/她的有联系者都没有担任该分析员在本报告内评论的上市法团的高级人员，也不拥有与该上市法团有关的任何财务权益。本报告涉及的上市法团或其他第三方都没有或同意向分析员或国都证券(香港)有限公司(“国都香港”)提供与本报告有关的任何补偿或其他利益。

国都香港的成员个别及共同地确认：(i)他们不拥有相等于或高于上市法团市场资本值的1%的财务权益；(ii)他们不涉及有关上市法团证券的做市活动；(iii)他们的雇员或其有联系的个人都没有担任有关上市法团的高级人员；及(iv)他们与有关上市法团之间在过去12个月内不存在投资银行业务关系。

## 国都香港投资评级标准

时间周期报告发布之日起12个月内基准市场指数香港恒生指数  
公司评级行业评级

买入相对基准市场指数涨幅20%以上

强于大市行业指数超越基准市场指数增持相对基准市场指数涨幅介于10%至20%

同步大市行业指数持平基准市场指数持有相对基准市场指数涨幅介于-10%至10%之间

弱于大市行业指数弱于基准市场指数卖出相对基准市场指数跌幅20%以上

## 免责声明

本报告及其所载的任何信息、材料或内容只提供给阁下作参考之用，不能成为或被视为出售或购买或认购证券或其他金融票据的邀请，并未考虑到任何特别的投资目的、财务状况、特殊需要或个别人士。本报告中提及的投资产品未必适合所有投资者。国都香港不一定采取任何行动，确保本报告涉及的证券适合个别投资者。尽管本报告所载资料的来源及观点都是国都香港从相信可靠的来源取得或达到，但国都香港不能保证它们的准确性或完整性。除非法律或规则规定必须承担的责任外，国都香港不对使用本报告的材料而引致的损失负任何责任。国都证券(香港)有限公司版权所有。保留一切权利。如中英文版本有异，以中文版本为准。

